

Buchungsbestätigung

Liebe(r) Gast(e), vielen Dank, dass Sie unsere Ferienwohnung gebucht haben.

Wir hoffen, Sie genießen Ihren Aufenthalt!



Gäste

Erwachsener Kinder Haustier



Anreise



Abreise



Adresse

Bundesland

Stadt

Postleitzahl

Telefonnummer



Mietpreis

Nächte

Preis pro Nacht

Reinigungskosten

Extrakosten

Abzgl. geleistete

Anzahlung

Gesamtsumme

Zahlung bis



Nächste Schritte

Bitte unterschreiben Sie den beigegefügtten Ferienwohnungsmietvertrag so schnell wie möglich und schicken Sie ihn an uns zurück. Sobald Ihre Zahlung eingegangen ist, werden wir Ihnen weitere Informationen zur Anreise zukommen lassen.

Vielen Dank! Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt!

Vorlage erstellt von  **LODGIFY**

Achtung

Dies ist nur ein Muster für einen Mietvertrag einer Ferienwohnung. Sie sollten immer den Rat eines Anwalts einholen, bevor Sie ein rechtsverbindliches Dokument abschließen. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie Ihre Verträge regelmäßig überprüfen und aktualisieren, um den sich ändernden örtlichen, staatlichen oder bundesstaatlichen Gesetzen zu entsprechen. Ergänzen und passen Sie die Informationen in diesem Dokument an Ihre Immobilie und deren Regeln, Merkmale usw. an. Achtung: Lodgify übernimmt keine Verantwortung für die Richtigkeit, den Inhalt, die Vollständigkeit, die Rechtmäßigkeit oder die Zuverlässigkeit der in dieser Vorlage enthaltenen Informationen. Lodgify kann daher nicht für Verluste oder Schäden haftbar gemacht werden, die sich aus der Verwendung dieser Vorlage ergeben können.

Muster mietvertrag für ferienwohnung

Dieser Mietvertrag wird zwischen _____ (Vermieter) und
_____ (Mieter) mit Datum der untenstehenden Signatur abgeschlossen.

Die beiden Parteien vereinbaren:

1. Mietgegenstand

Der Vermieter vermietet an den Mieter folgende Unterkunft: _____

(listen Sie hier Ausstattung und Extras wie Handtücher,
Bettwäsche, Sportutensilien..auf)

2. Maximale Personenanzahl

Die maximale Personenanzahl beschränkt sich auf _____ Personen (inkl. _____ Kinder).
Für extra Gäste ab _____ Personen wird ein zusätzlicher Betrag von _____ € pro Person
und pro Übernachtung fällig.

3. Mietzeit

Dieser Mietvertrag ist ab _____ Uhr am _____ (Check-In Zeitpunkt) bis _____ Uhr
am _____ (Check-Out Zeitpunkt) gültig.

Sollten diese Zeiten nicht eingehalten werden und es keine andersweitige mündliche Absprache geben
fällt eine zusätzliche Gebühr von _____ € an.

4. Mindestaufenthalt

Dieses Mietobjekt soll für mindestens _____ Nächte gemietet werden. Während der Ferienzeiten
kann es zu längeren Mindestaufenthalten kommen. Sollte ein Gast das Objekt für eine kürzere Zeit als
_____ Tage mieten wollen, so wird immer mindestens die Mindest-Übernachtungszahl in
Rechnung gestellt.

5. Hausregeln

Der Mieter verpflichtet sich, sich an die Hausregeln zu halten (hier angehängt). Dies gilt für alle
aufgeführten Mieter unter Punkt 2 und eventuelle Gäste des Mieters.

Vorlage erstellt von  **LODGIFY**

Achtung

Dies ist nur ein Muster für einen Mietvertrag einer Ferienwohnung. Sie sollten immer den Rat eines Anwalts einholen, bevor Sie ein rechtsverbindliches Dokument abschließen. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie Ihre Verträge regelmäßig überprüfen und aktualisieren, um den sich ändernden örtlichen, staatlichen oder bundesstaatlichen Gesetzen zu entsprechen. Ergänzen und passen Sie die Informationen in diesem Dokument an Ihre Immobilie und deren Regeln, Merkmale usw. an. Achtung: Lodgify übernimmt keine Verantwortung für die Richtigkeit, den Inhalt, die Vollständigkeit, die Rechtmäßigkeit oder die Zuverlässigkeit der in dieser Vorlage enthaltenen Informationen. Lodgify kann daher nicht für Verluste oder Schäden haftbar gemacht werden, die sich aus der Verwendung dieser Vorlage ergeben können.

6. Zugang zum Mietobjekt

Der Mieter erlaubt dem Vermieter den Zugang zur Wohnung auch innerhalb des Mietzeitraums sollte es zu Notfällen, Inspektionen oder Reparaturen / Instandhaltungsmaßnahmen kommen. Der Vermieter kündigt den notwendigen Zugang zum Mietobjekt mit _____ Stunden (außer in Falle eines Notfalles) an.

7. Mietpreis

A. Anzahlung: Eine Anzahlung von _____ € ist mindestens _____ Tage vor Anreise zu bezahlen.

OPTION A.

Die Anzahlung fungiert gleichzeitig auch als Kautions und wird innerhalb von _____ Tagen nach Check-Out zurückerstatten, sofern es zu keinen Abzügen gekommen ist. Abzüge werden berechnet aufgrund von:

- i. Schäden am Mietobjekt oder der Einrichtung
- ii. Dreck oder andere Unreinheiten, die eine extra Reinigung erfordern
- iii. Jeglichen anderen Kosten, die dem Vermieter aufgrund des Aufenthaltes des Mieters anfallen.

OPTION B.

Die Anzahlung fungiert als Anzahlung, wird nicht erstattet und vom zu zahlenden Gesamtbetrag abgezogen.

Sollte das Mietobjekt oder das Grundstück bei Check-In beschädigt oder dreckig wirken, so verpflichtet sich der Mieter den Vermieter unverzüglich zu informieren.

B. Mietpreis: Der gesamte Mietpreis ist innerhalb von _____ Tagen nach Check-In zu begleichen.

Nächte

Preis pro Nacht

Reinigungskosten

Extrakosten

Abzgl. geleistete

Anzahlung

Gesamtsumme Zahlung bis

Vorlage erstellt von  **LODGIFY**

Achtung

Dies ist nur ein Muster für einen Mietvertrag einer Ferienwohnung. Sie sollten immer den Rat eines Anwalts einholen, bevor Sie ein rechtsverbindliches Dokument abschließen. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie Ihre Verträge regelmäßig überprüfen und aktualisieren, um den sich ändernden örtlichen, staatlichen oder bundesstaatlichen Gesetzen zu entsprechen. Ergänzen und passen Sie die Informationen in diesem Dokument an Ihre Immobilie und deren Regeln, Merkmale usw. an. Achtung: Lodgify übernimmt keine Verantwortung für die Richtigkeit, den Inhalt, die Vollständigkeit, die Rechtmäßigkeit oder die Zuverlässigkeit der in dieser Vorlage enthaltenen Informationen. Lodgify kann daher nicht für Verluste oder Schäden haftbar gemacht werden, die sich aus der Verwendung dieser Vorlage ergeben können.

8. Stornierung

Kündigt der Mieter den Vertrag vor Mietbeginn, wird die bereits geleistete Anzahlung wie folgt erstattet:

Kündigung Tage vor Check-In Zeitpunkt: % Rückerstattung

Kündigung Tage vor Check-In Zeitpunkt: % Rückerstattung

Der Vermieter behält sich das Recht vor, die Mietdauer vorzeitig abubrechen sollten Hausregeln missachtet werden.

7. Versicherung

Dem Mieter wird nahegelegt vor Anreise eine Reiseversicherung abzuschließen, um eventuelle Probleme wie einen Reiseabbruch abzudecken.

8. Zahlungsweise

Der anfallende Betrag kann per **Kreditkarte / PayPal / Banküberweisung** entrichtet werden.

Alle Zahlungen, sofern nicht anders erwähnt, werden über die FeWo

Webseite mit der URL / Adresse :

abgewickelt.

PayPal Zahlungs-Anfragen werden von folgendem Konto erfolgen:

Für andere Zahlungsarten kontaktiert der Mieter den Vermieter unter:

Email Adresse:

Telefon:

Durch meine untenstehende Unterschrift gebe ich meine Erlaubnis, meine Kreditkarte / PayPal Konto mit den genannten Beträgen zu belasten. Ich bin damit einverstanden, dass die Mietgebühren nicht erstattet werden und habe die Empfehlung des Abschlusses einer Reiseversicherung zur Kenntnis genommen.

Fügen Sie Ihre Unterschrift hinzu

Vorlage erstellt von  **LODGIFY**

Achtung

Dies ist nur ein Muster für einen Mietvertrag einer Ferienwohnung. Sie sollten immer den Rat eines Anwalts einholen, bevor Sie ein rechtsverbindliches Dokument abschließen. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie Ihre Verträge regelmäßig überprüfen und aktualisieren, um den sich ändernden örtlichen, staatlichen oder bundesstaatlichen Gesetzen zu entsprechen. Ergänzen und passen Sie die Informationen in diesem Dokument an Ihre Immobilie und deren Regeln, Merkmale usw. an. Achtung: Lodgify übernimmt keine Verantwortung für die Richtigkeit, den Inhalt, die Vollständigkeit, die Rechtmäßigkeit oder die Zuverlässigkeit der in dieser Vorlage enthaltenen Informationen. Lodgify kann daher nicht für Verluste oder Schäden haftbar gemacht werden, die sich aus der Verwendung dieser Vorlage ergeben können.

Beide Parteien stimmen diesem Mietvertrag über die Anmietung eines Ferienobjektes zu und bekräftigen dies mit ihrer Unterschrift.



Vermieter

(elektronische oder handschriftliche Unterschrift)

Name

Datum

Telefon

(während der Mietdauer)



Mieter

(elektronische oder handschriftliche Unterschrift)

Name

Datum

Telefon

(während der Mietdauer)

Fügen Sie Ihre Unterschrift hinzu

Fügen Sie Ihre Unterschrift hinzu

Vorlage erstellt von  **LODGIFY**

Achtung

Dies ist nur ein Muster für einen Mietvertrag einer Ferienwohnung. Sie sollten immer den Rat eines Anwalts einholen, bevor Sie ein rechtsverbindliches Dokument abschließen. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie Ihre Verträge regelmäßig überprüfen und aktualisieren, um den sich ändernden örtlichen, staatlichen oder bundesstaatlichen Gesetzen zu entsprechen. Ergänzen und passen Sie die Informationen in diesem Dokument an Ihre Immobilie und deren Regeln, Merkmale usw. an. Achtung: Lodgify übernimmt keine Verantwortung für die Richtigkeit, den Inhalt, die Vollständigkeit, die Rechtmäßigkeit oder die Zuverlässigkeit der in dieser Vorlage enthaltenen Informationen. Lodgify kann daher nicht für Verluste oder Schäden haftbar gemacht werden, die sich aus der Verwendung dieser Vorlage ergeben können.